



Festlegungen

Symbol	Bezeichnung	Empfindlichkeitsstufe (ES)
	K Kernzone	III
	W1.5 Wohnzone 1.5	II
	W2.0 Wohnzone 2.0	II
	W2.3 Wohnzone 2.3	II
	WG2.0 Wohnzone mit Gewerbebeileichterung 2.0	III
	WG2.3 Wohnzone mit Gewerbebeileichterung 2.3	III
	oB Zone für öffentliche Bauten	III/II
	E Erholungszone	III/II
	F Kommunale Freihaltezone	

Informationsinhalte

	FK kantonale Freihaltezone
	Lk kantonale Landwirtschaftszone
	beantragte Änderungen
	Gestaltungspläne bestehend
	Gewässer
	Wald

- Ergänzungspläne**
- Kernzonen
 - Kernzonenplan Ortsteil Freistein 2025
 - Kernzonenplan Ortsteil Teufen 2025
 - Bauleitpläne
 - Riedhalden- und Riedhaldenbuckstrasse 1961
 - Breile- und Dättlikerstrasse 1961
 - OB Ried 1967
 - OP Breile 1970
 - OP Riedhalden 1971
 - Oberer Freisenstrasse 1974
 - OP Buck 1977
 - OP Unterranden 1978
 - OP Weiher 1982
 - OP Hagacker 1983
 - OP Oberer Buck 1984
 - OP Hägler 1987
 - Irchelstrasse 2010
 - Irchelstrasse 2014
 - Waldabstandslinien
 - Halden / Au 1995
 - Ried / Fang / Breit 1995
 - Privater GP Wohnschule Freistein 2007
 - Gestaltungspläne
 - Privater GP Wohnschule Freistein 2007
 - Privater GP BSG-Areal 2011

Gemeinde Freistein-Teufen Kanton Zürich

Teilrevision Bau- und Zonenordnung 2025
Zonenplan
 mit beantragten Änderungen
 Massstab 1 : 5'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 26. November 2025
 Namens der Gemeindeversammlung
 Der Präsident: Der Gemeindevorsteher:

Von der Baudirektion genehmigt am
 Für die Baudirektion: BDV Nr.