

# Revision Kommunaler Richtplan

Teilrichtplan II: MIV, ÖV, Schifffahrt und Erholungsgebiete

Gemeinde Freienstein-Teufen, Kanton Zürich

30. September 2025

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am:

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

## PLANE RAUM.

Verkehrsplanung  
Raumentwicklung

### Verkehrsplan

#### Kommunale Festlegungen

- |                    |                          |               |
|--------------------|--------------------------|---------------|
| bestehend          | geplant                  | Sammelstrasse |
| Verkehrsberuhigung | Brunnen im Strassenraum  | Ö1            |
| Massnahmenummer    | Prüfantrag an den Kanton | ÖA1           |

#### Übergeordnete Festlegungen

- |                          |                   |                    |
|--------------------------|-------------------|--------------------|
| bestehend                | geplant           | Verbindungsstrasse |
| Buslinie mit Haltestelle | Parkierungsanlage | Schiffahrtslinie   |
| Hafen/Bootsliegeplatz    | Wohnschule        |                    |

### Plan der Erholungsgebiete

#### Kommunale Festlegungen

- |           |         |   |
|-----------|---------|---|
| bestehend | geplant | Erholungsgebiet: F (Familiengartenareal Au) |
|-----------|---------|---|

#### Übergeordnete Festlegungen

- |           |         |                 |
|-----------|---------|-----------------|
| bestehend | geplant | Erholungsgebiet |
|-----------|---------|-----------------|

### Informationsinhalte

Zielorte, öffentliche Einrichtungen: Zielorte, Freizeit und Tourismus:

- |    |                            |    |                        |
|----|----------------------------|----|------------------------|
| V  | Gemeindeverwaltung         | SS | Schiessstand           |
| W  | Werkhof                    | S  | Schloss                |
| K  | Kirche                     | F  | Freibad                |
| E  | Einkauf mit Poststelle     | Gr | Grillplatz             |
| CR | Gemeinschaftsraum          | A  | Anlegepunkt Kursschiff |
| F  | Friedhof                   | R  | Ruine                  |
| C  | Kino                       | G  | Gastronomie            |
| A  | Arbeitsplatzgebiet         | N  | Naherholung            |
| G  | Gesundheit                 |    |                        |
| T  | Tankstelle / Autowerkstatt |    |                        |

Zielorte, Bildungseinrichtungen:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| S | Schule               |
| K | Kindergarten/ Krippe |

#### Orientierender Inhalt

- |   |                |
|---|----------------|
| — | Gemeindegrenze |
| ■ | Wald           |
| ■ | Gewässer       |

